

## **SPECYFIKACJE NA PROJEKTOWANIE**

### **SP.10.30.00**

**PROJEKT BUDOWLANY,  
MATERIAŁY PROJEKTOWE DO UZYSKANIA  
OPINII, UZGODNIEŃ I POZWOLEŃ WYMAGANYCH  
PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI,  
PROJEKT WYKONAWCZY,  
INSTRUKCJA OBSŁUGI I EKSPLOATACJI,  
DOKUMENTACJA EWIDENCYJNA,  
DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA**

# 1. Wstęp

## 1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru Dokumentacji Projektowej przewidzianej do wykonania w ramach SP.00.00.00 Wymagania Ogólne dla Dokumentów Wykonawcy.

## 1.2 Zakres stosowania Specyfikacji

Niniejsza Specyfikacja stanowi obowiązujący dokument przy realizacji następujących Dokumentów Wykonawcy:

- 1.2.1. Koncepcja Przedprojektowa,
- 1.2.2. Projekt Budowlany,
- 1.2.3. Materiały (w tym materiały projektowe) do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi (w tym: operaty wodnoprawne),
- 1.2.4. Materiały do pozwolenia na rozbiórkę, konieczne do zgłoszenia Robót, promocyjne,
- 1.2.5. Wniosek o zatwierdzenie Projektu Budowlanego i wydanie pozwolenia na budowę oraz pozwolenie na wznoszenie i wykorzystywanie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich.
- 1.2.6. Projekt Wykonawczy wraz z wszystkimi opracowaniami towarzyszącymi,
- 1.2.7. Dokumentacja Powykonawcza,
- 1.2.8. Instrukcje eksploatacji i utrzymania przedmiotu zamówienia,
- 1.2.9. Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi.

## 1.3. Określenia podstawowe

Użyte w niniejszej Specyfikacji wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

### 1.3.1. Stadium Projektu Budowlanego

Stadium PB - jest to zbiór opracowań projektowych, w których głównym opracowaniem projektowym jest Projekt Budowlany. W skład stadium Projektu budowlanego, wchodzi też inne opracowania projektowe, np.:

- materiały do pozwolenia na budowę i/lub materiały zgłoszenia o zamiarze wykonywania Robót budowlanych,
- projekty rozbiórki,
- materiały do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi oraz inne materiały projektowe, w tym m.in.: projekt zieleni, projekt wycinki drzew i krzewów,
- mapa sytuacyjno - wysokościowa do celów projektowych,
- dokumentacja geodezyjna i kartograficzna związana z nabywaniem nieruchomości i z czasowym korzystaniem z nieruchomości (podziały nieruchomości),
- projekt prac geologicznych/ program badań geotechnicznych,
- dokumentacja geologiczno-inżynierska/geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych.

### 1.3.2. Projekt Budowlany

Projekt Budowlany (PB) - jest to opracowanie projektowe o charakterze szczegółowym, które służy:

- uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę,
- przygotowaniu projektów wykonawczych.

Szczegółowy zakres i formę Projektu Budowlanego określają przepisy wykonawcze do Prawa budowlanego.

### 1.3.3. Stadium Projektu Wykonawczego

Stadium Projektu Wykonawczego (Stadium PW) - jest to zbiór opracowań projektowych niezbędnych dla potrzeb wykonania, odbioru i rozliczenia Robót budowlanych. Głównym opracowaniem projektowych w stadium PW jest Projekt Wykonawczy o zawartości wskazanej w pkt. 3.5. niniejszej SP.

### 1.3.4. Projekt Wykonawczy

Projekt Wykonawczy (PW) - jest to opracowanie projektowe wykonywane na podstawie Projektu Budowlanego (jest to uszczegółowienie Projektu Budowlanego w stopniu większym niż wymagany przez Prawo budowlane), które wskazuje szczegółowo rozwiązania m. in.: geometryczne, konstrukcyjne, technologiczne, materiałowe, organizacyjne, wyposażenia oraz zawiera Specyfikacje Techniczne Wykonania i Obioru Robót Budowlanych (STWiORB).

### 1.3.5. Pozostałe określenia podstawowe

Pozostałe określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi polskimi przepisami, polskimi normami, określeniami podanymi w SP.00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy oraz w Kontrakcie.

## 2. Wymagania dla Dokumentacji Projektowej

Ogólne wymagania dla Dokumentacji Projektowej podano w SP.00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy.

W niniejszej specyfikacji przedstawiono wymagania, które należy uwzględnić przy projektowaniu wszystkich elementów związanych z przebudową (modernizacją) toru wodnego Świnoujście-Szczecin do głębokości 12,5m.

## 3. Wykonanie dokumentacji projektowej

Poniżej przedstawione są wymagania, które należy uwzględnić przy wykonywaniu Dokumentacji Projektowej.

### 3.1. Charakterystyczne cechy stadium Dokumentacji Projektowej objętej niniejszą SP.

- Stadium Projektu Budowlanego i stadium Projektu Wykonawczego ma zawierać opracowania projektowe o charakterze szczegółowym. Wszystkie elementy mają być określone szczegółowo. Dla przedmiotowego zadania opracowania te muszą zawierać również pełny docelowy model przestrzenny rynny toru wodnego.

- Stadium Projektu Budowlanego i stadium Projektu Wykonawczego ma być wykonane dla całego zadania inwestycyjnego objętego niniejszym Kontraktem na projekt i budowę, lecz dopuszcza się możliwość odrębnych opracowań dla poszczególnych elementów wchodzących w skład zadania, które mogą stanowić odrębne przedmioty odbioru i dopuszczenia do użytkowania.
- Szczegółowy zakres i forma Projektu Budowlanego powinna spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz rozporządzeniach wykonawczych do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- W przypadku rozbudowy lub nadbudowy istniejącego obiektu, a także w przypadku kolizji projektowanego obiektu z innymi obiektami, należy przedstawić wszystkie istotne zagadnienia związane z projektowanymi rozbiórkami obiektów.
- Zagadnienia projektowe związane z zielenią, na etapie Projektu Budowlanego, mogą znaleźć się w oddzielnym Projekcie zieleni, który może być załącznikiem do Projektu zagospodarowania terenu.

### 3.1.1. Warianty

Stadium Projektu Budowlanego i stadium Projektu Wykonawczego wykonane powinno być dla przekazanego przez Zamawiającego wariantu toru wodnego określonego w modelu matematycznym i jednego wariantu lokalizacji sztucznych wysp.

### 3.1.2. Szczegółowość prac projektowych

Ogólne wymagania oraz definicje dotyczące szczegółowości prac projektowych podano w SP.00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy.

Wszystkie elementy zagospodarowania terenu i wszystkie obiekty oraz urządzenia należy zaprojektować szczegółowo.

### 3.1.3. Wymagania dla kolejności wykonywania prac projektowych

Realizacja Dokumentacji Projektowej będzie przebiegać w następujących etapach:

1. analiza materiałów wyjściowych, zebranie i analiza materiałów archiwalnych oraz wykonanie pomiarów, badań, obliczeń i ekspertyz,
2. opracowanie Koncepcji Przedprojektowej realizacji przebudowy (modernizacji) toru wodnego do głębokości 12,5 m,
3. uzyskanie dla Koncepcji Przedprojektowej pozytywnego uzgodnienia od Inżyniera i Zamawiającego,
4. opracowanie roboczych wersji PB i innych opracowań projektowych z nim związanych,
5. weryfikacja roboczej wersji PB oraz uzyskanie akceptacji Inżyniera dla proponowanych rozwiązań,
6. opracowanie materiałów niezbędnych dla dokonania uzgodnień ,
7. uzyskanie wymaganych przepisami szczególnymi uzgodnień, opinii, decyzji i pozwoleń, (w tym pozwoleń wodnoprawnych),
8. opracowanie projektu podziału nieruchomości,
9. weryfikacja roboczej wersji PB z "podziałami" przyjętymi w dokumentacji geodezyjno-kartograficznej oraz uzyskanie akceptacji Inżyniera dla proponowanych rozwiązań ,

10. przekazanie do odbioru Projektu Budowlanego i innych opracowań projektowych z nim związanych oraz wykonanie poprawek i uzupełnień wynikłych w trakcie odbioru.
11. opracowanie i złożenie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę oraz pozwolenie na wznoszenie i wykorzystywanie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich,
12. uzyskanie pozwolenia na budowę oraz pozwolenie na wznoszenie i wykorzystywanie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich,
13. uzyskanie innych decyzji niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia (np. Pozwolenia na rozbiórkę, braku sprzeciwu właściwego organu w przypadku konieczności prowadzenia prac „na zgłoszenie”),
14. opracowanie Projektu Wykonawczego, zgodnie z jego zawartością określoną w punkcie 3.5 niniejszej Specyfikacji oraz wykonanie poprawek i uzupełnień wynikłych w trakcie odbioru,
15. opracowanie Instrukcji Eksploatacji i Utrzymania dla przedmiotu zamówienia,
16. opracowanie Dokumentacji Powykonawczej.

### **3.2 .Szata graficzna Dokumentacji Projektowej**

Ogólne wymagania dotyczące szaty graficznej opisów, obliczeń, rysunków i oprawy Dokumentacji Projektowej przedstawiono w SP.00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy. Przy wykonywaniu Dokumentacji Projektowej objętej niniejszą Specyfikacją Wykonawca ponadto uwzględni następujące wymagania dotyczące szaty graficznej i wydawniczej:

#### **3.2.1. Projekt Budowlany**

Szata graficzna i wydawnicza powinna spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 ze zm.)..

#### **3.2.2. Projekt docelowego oznakowania nawigacyjnego**

Projekt docelowego oznakowania nawigacyjnego należy opracować w formacie min. A4.

Szata graficzna projektu powinna spełniać poniższe wymagania:

- a. inwentaryzację istniejącego oznakowania oraz znaki projektowane należy wykonać w kolorowej szacie graficznej - używając symboli,
- b. projektowane oznakowanie należy wykonać w kolorze czerwonym.

#### **3.2.3. Projekt Wykonawczy**

Rysunki Projektu Wykonawczego powinny zostać złożone do formatu A4 lub A3 i przekazane bez oprawiania, w teczce zapinanej lub wiązanej.

#### **3.2.4. Instrukcja eksploatacji**

Instrukcje powinny być opisane w sposób czytelny, przejrzysty i prosty, powinny mieć spis zawartości i ponumerowane strony. Elementy, na które należy zwrócić uwagę w sposób szczególny (np. termin ważności), powinny być w tekście wyróżnione

(np. kolorem czy grubością czcionki). Szczegóły dotyczące szaty graficznej Instrukcja należy uzgodnić z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

### 3.2.5. Instrukcja utrzymania

Instrukcje powinny być opisane w sposób czytelny, przejrzysty i prosty, powinny mieć spis zawartości i ponumerowane strony. Elementy, na które należy zwrócić uwagę w sposób szczególny (np. termin ważności), powinny być w tekście wyróżnione (np. kolorem czy grubością czcionki). Szczegóły dotyczące szaty graficznej Instrukcja należy uzgodnić z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

### 3.2.6. Dokumentacja Powykonawcza

Dokumentacja Powykonawcza powinna być oprawiona i przekazana w podziale na Tomy:

- dokumentacja budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania Robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi,
- materiały niezbędne do kompleksowego utrzymania toru wodnego objętego przedmiotem zamówienia.

### 3.2.7. Materiały do zgłoszenia o zamiarze wykonania Robót budowlanych

Materiały do zgłoszenia o zamiarze wykonania Robót budowlanych, zwane dalej Materiałami do Zgłoszenia, to opracowanie projektowe służące do poinformowania właściwego organu o zamiarze wykonania Robót budowlanych. Opracowanie to należy wykonać zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.).

## 3.3. Ramowa zawartość i wymagania dla Projektu Budowlanego

### 3.3.1. Projekt zagospodarowania terenu:

#### 1) Część Opisowa

Zawartość musi być zgodna z treścią § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 ze zm.). Do części opisowej można dołączyć stosowne do potrzeb oświadczenia właściwych jednostek wymagane w art. 34 ust. 3 punkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.). Wymagane przepisami szczególnymi opinie, uzgodnienia i pozwolenia wymagane wg art. 33 ust. 2 punkt 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) mogą być także załączone do niniejszej Części opisowej.

Treść Części Opisowej powinna uwzględniać także poniższą ramową zawartość:

#### a) Przedmiot inwestycji

- Lokalizacja i program inwestycji.  
Rodzaj i nazwa przedsięwzięcia, lokalizacja (województwo, powiaty, gminy), kilometraż (początek, koniec, długość), funkcja, klasy, i nazwa dróg, kategoria ruchu, itd.

- Cel i zakładany efekt inwestycji.

Omówienie celu i spodziewanych korzyści ogólnospołecznych bezpośrednich (dla użytkowników toru wodnego) i pośrednich (dla ogółu i społeczności lokalnych), zakładanych po zrealizowaniu projektowanego przedsięwzięcia.

- Podział inwestycji na etapy i kolejność realizacji obiektów i etapów.

b) Istniejący stan zagospodarowania terenu (opis w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej).

- Zagospodarowanie istniejącego toru wodnego.

Dla obiektów lub grup obiektów budowlanych wchodzących w skład istniejącego toru wodnego:

- lokalizacje, nazwy, rodzaje, kategorie, funkcje, klasy obiektów,
- funkcjonalność istniejących obiektów np.: nośność, poziom swobody ruchu, zapewnienie skrajni i światła, przepustowość, wypadkowość, wydajność, dostępność, itp.,
- charakterystyczne elementy geometrii, konstrukcji i wyposażenia,
- przewidywane zmiany, adaptacje lub rozbiórki.

- Charakterystyka zieleni istniejącej (może być zawarta w oddzielnym Projekcie zieleni).

- Zagospodarowanie terenu przyległego:

- ważniejsze elementy zagospodarowania terenu w pasie wykonania i oddziaływania inwestycji (w tym tereny mieszkaniowe i obiekty chronione oraz odległości od planowanego przedsięwzięcia), stan techniczny,
- przewidywane zmiany, adaptacje lub rozbiórki.

c) Istniejące terenowe uwarunkowania realizacyjne.

- Warunki wynikające z:

- koncepcji polityki przestrzennego zagospodarowania kraju,
- planu zagospodarowania przestrzennego województwa,
- innych programów rządowych i programów wojewódzkich,
- miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,

- Warunki wynikające z zagospodarowania istniejącego toru wodnego i terenu przyległego.

- Warunki środowiskowe terenu.

Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami.

- Warunki wynikające z ochrony konserwatorskiej terenu.

Dane informujące czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP) oraz informacji

pozyskanej z jednostek samorządu terytorialnego (starostwo, gmina, miasto). Dane dotyczące zagadnień archeologicznych.

- Warunki geologiczne terenu.

Kategoria geotechniczna posadowienia obiektu budowlanego.

- Inne warunki (np.: związane z bezpieczeństwem: użytkowania, budowli, ruchu, przeciwpożarowym, ratownictwa medycznego i chemicznego).

d) Projektowane zagospodarowanie terenu (w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej).

- Ukształtowanie toru wodnego.

Układ komunikacyjny - opis przebiegu trasy na tle istniejącego i planowanego zagospodarowania terenu,

- Ukształtowanie terenu i zieleni (może być zawarte w oddzielnym Projekcie zieleni).

- Projektowane obiekty i urządzenia budowlane.

Dla każdego projektowanego obiektu lub grupy obiektów należy zamieścić krótki opis zawierający:

- nazwę, lokalizację, typ i rodzaj,
- funkcję i parametry użytkowe ,
- inne konieczne dane wynikające z specyfiki obiektu lub przepisów, w następującym układzie branż:

- a. obiekty hydrotechniczne
- b. sztuczne wyspy,
- c. umocnienia,
- d. urządzenia ochrony środowiska,
- e. infrastruktura techniczna,
- f. inne obiekty

- Część środowiskowa, zawierająca m. in.:

- wykaz, zaprojektowanych zgodnie z postanowieniami Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, urządzeń ochrony środowiska wskazujący odniesienie: rodzaju, lokalizacji i parametrów technicznych urządzeń do odpowiednich zapisów w decyzji jw.,
- oświadczenia Projektanta, że Projekt Budowlany jest zgodny z DŚU.

e) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, wg wymagań art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.).

f) Opinie, stanowiska uzgodnienia, pozwolenia i warunki.

W tym punkcie należy zamieścić wykaz i kopie (w razie potrzeby uwierzytelnione): stanowisk, uzgodnień, opinii, warunków i innych pism uzyskanych w trakcie wykonywania opracowania.



Przed wszystkim należy zamieścić kopie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i pozwoleń wodnoprawnych.

Ponadto instytucje, które powinny wypowiedzieć się na temat wszystkich elementów planowanej inwestycji (w zakresie swoich kompetencji), to:

- zainteresowani właściciele lub zarządcy: m.in. urządzeń infrastruktury technicznej i innych obiektów: w zakresie wydawania warunków do budowy zarządzanych przez nich obiektów oraz w zakresie uzgadniania odpowiednich rozwiązań projektowych,
- właściwe jednostki organizacyjne, w których kompetencji leży wydawanie stosownie do potrzeb, oświadczeń o warunkach przyłączenia do sieci branżowych,
- właściwe jednostki organizacyjne, w których kompetencji leży wydawanie opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi.

- 2) Część rysunkowa - zawartość musi być zgodna m.in. z treścią § 8 i § 9 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 ze zm.).

Zawartość ramowa:

- a) Plan orientacyjny.

Jest to mapa wykonana dla potrzeb orientacji. Mapa zawiera w szczególności: obraz projektowanego zadania inwestycyjnego (z kilometrażem, ważniejsze elementy istniejącego i projektowanego zagospodarowania terenu.

- b) Plan zagospodarowania terenu, zawierający m.in.:

- granice i numery działek,
- usytuowanie i układ istniejących i projektowanych obiektów,
- rodzaj i planowany maksymalny zasięg uciążliwości,
- ukształtowanie terenu,
- ukształtowanie zieleni,
- układ sieci i przewodów uzbrojenia terenu.

Plan zagospodarowania terenu powinien spełniać wymogi określone w SP.00.00.00 Wymagania Ogólne dla Dokumentów Wykonawcy oraz powinien być sporządzony na mapie do celów projektowych, posiadającej urzędową klauzulę, uwierzytelniającą przyjęcie mapy do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Klauzulami opatrzone być winny mapy wydawane w postaci dokumentu papierowego, jak i elektronicznego. Ponadto zastosowanie mają również przepisy art. 76a § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), zgodnie z którymi strona zamiast oryginału dokumentu może złożyć odpis dokumentu, jeżeli jego zgodność z oryginałem została poświadczona przez notariusza albo przez występującego w sprawie pełnomocnika strony będącego adwokatem, radcą prawnym, rzecznikiem patentowym lub doradcą podatkowym.

### 3.3.2. Projekt architektoniczno - budowlany

Zawartość projektu architektoniczno-budowlanego musi być zgodna m. in. z treścią rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U.

z 2012 r., poz. 462 ze zm.). W nawiązaniu do wymagań rozporządzenia projekt architektoniczno-budowlany zawiera w szczególności

**Opis techniczny** - zawartość musi być zgodna m. in. z treścią § 11 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 ze zm.).

W treści Opisu technicznego należy uwzględnić poniższą ramową zawartość:

a) Inwentaryzacje - o ile nie mieszczą się w Opisie obiektów i na rysunkach.

- Inwentaryzacje obiektów budowlanych.  
Inwentaryzacja dotyczy cech ilościowych, geometrycznych i materiałowych oraz wymaga się umieszczenia jej wyników bezpośrednio na rysunkach projektowanych obiektów lub w treści opisu technicznego.

b) Opis obiektów

Opis obiektów wchodzących w zakres projektu wykonywany jest tylko w zakresie niezbędnym, jako uzupełnienie rysunków i powinien zawierać m.in.:

- wstęp (nazwa, lokalizacja, typ, rodzaj obiektu budowlanego),
- charakterystyczne parametry techniczne, geometryczne i architektoniczne obiektu budowlanego,
- dostosowanie do krajobrazu,
- układ konstrukcyjny obiektu budowlanego,
- rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu,
- rozwiązania techniczno-budowlane i instalacyjne występujące na trasie obiektu i miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych,
- pozostałe wyposażenie techniczne - rozwiązania techniczne i sposób funkcjonowania,
- sposób ochrony dóbr kultury,
- dane techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące pod względem rodzaju, zakresu i wielkości oddziaływań oraz charakterystyki przyjętych metod i urządzeń zabezpieczających,
- inne uwarunkowania realizacyjne obiektu (w tym interesy osób trzecich i sposób ich ochrony).

c) Obliczenia

W Części technicznej zamieszczane są podstawowe wyniki obliczeń konstrukcji obiektów hydrotechnicznych oraz informacje gdzie jest dostępny komplet obliczeń. W załączniku do opisu należy podać schemat statyczny, model obliczeniowy oraz parametry. Opis obliczeń powinien zawierać:

- wstęp (przedmiot, podstawy, cel obliczeń),
- nazwa i charakterystyka metod obliczeń,
- przyjęte schematy obliczeniowe:

- założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych w tym dotyczące obciążeń,
- podstawowe wyniki obliczeń.

**Część rysunkowa** - rysunki wszystkich obiektów budowlanych powinny przede wszystkim spełniać wymagania § 12 i § 13 rozporządzenia Ministra Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 ze zm.).

Na rysunkach należy zamieścić w razie potrzeby stosowne dane do wytyczenia obiektów w terenie.

Część rysunkowa powinna zawierać co najmniej poniższe rysunki:

- Dla toru wodnego:
  - plany sytuacyjne
  - charakterystyczne przekroje poprzeczne
  - szczegóły konstrukcyjne (np. dla umocnienia dna lub skarp)
  - pełny docelowy model przestrzenny rynny toru.
- Dla obiektów hydrotechnicznych:
  - plan sytuacyjny
  - widok z góry, widok z boku,
  - szczegóły konstrukcyjne
  - przekroje poprzeczne.
- Dla infrastruktury technicznej,
  - plan sytuacyjny
  - charakterystyczne przekroje poprzeczne
  - szczegóły konstrukcyjne
  - profile podłużne.

**Wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych** według wymagań SP.40.30.00 wraz z oświadczeniem Projektanta, że dokumentacje: geologiczno - inżynierska i hydrogeologiczna oraz dokumentacja geotechniczna są wystarczające do zaprojektowania obiektów budowlanych.

### 3.3.3. Projekt rozbiórki obiektów budowlanych

Dla obiektów budowlanych przewidzianych do rozbiórki dla planowanej inwestycji, dla których ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) wymaga uzyskania pozwolenia na rozbiórkę, należy wykonać Projekt rozbiórki, o ile zajdzie taka potrzeba, zawierający w szczególności:

- opis zakresu i sposobu prowadzenia Robót rozbiórkowych,
- opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia,
- pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty, wymagane przepisami szczególnymi,
- szkic usytuowania obiektu budowlanego,
- w razie potrzeby opisy, szkice i rysunki dotyczące metod i szczegółów Robót rozbiórkowych.

Projekty rozbiórki obiektów budowlanych należy opracować jako jeden z elementów/(np. Tomów) Projektu Architektoniczno-Budowlanego.

### 3.3.4. Projekt zieleni oraz Projekt wycinki drzew

Ramowa zawartość Projektu Zieleni:

Część opisowa:

- inwentaryzacja zieleni istniejącej (zestawienie tabelaryczne z zaznaczeniem powierzchni leśnych, zarośli oraz ilości drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji lub usunięcia),
- projektowana gospodarka istniejącą szatą roślinną (w tym wycinka kolidujących drzew i sposób adaptacji zieleni istniejącej),
- projektowane rozmieszczenie zieleni i dobór szaty roślinnej:
  - zestawienie ilościowe i gatunkowe drzew i krzewów,
  - zestawienie składów mieszanek siewnych traw,
  - zestawienie zieleni przeznaczonej do wycinki,
  - wskazówki i wymagania technologiczne,
  - uzgodnienia z właściwymi organami.

Część rysunkowa:

- inwentaryzacja zieleni i gospodarka zielenią istniejącą (w tym wycinka kolidujących drzew i sposób adaptacji zieleni istniejącej) wykonany wprost na mapie projektu zagospodarowania terenu lub na oddzielnym planie sytuacyjnym zawierającym pełny obraz planowanej inwestycji,
- plan rozmieszczenia nowej zieleni (drzewa, krzewy, trawy z doborem szaty roślinnej) wykonany wprost na mapie projektu zagospodarowania terenu lub na oddzielnym planie sytuacyjnym zawierającym pełny obraz planowanej inwestycji.

W projekcie należy odrębnie oznaczyć:

- drzewa i krzewy rosnące na działkach niebędących zgodnie z katastrem nieruchomości w zarządzie Lasów Państwowych,
- drzewa i krzewy rosnące na działkach będących zgodnie z katastrem nieruchomości w zarządzie Lasów Państwowych.

Należy sporządzić odrębne tabele dla drzew i krzewów w wieku do 20 lat oraz drzew i krzewów w wieku powyżej 20 lat.

W przypadku konieczności usunięcia drzew i krzewów z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, należy przygotować materiały dotyczące tych drzew i krzewów oraz wystąpić z wnioskiem do wojewódzkiego konserwatora zabytków o wydanie pozwolenia na ich usunięcie.

### **3.4. Materiały projektowe do uzyskania decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi**

Poniżej przedstawiono wykaz i zawartość materiałów projektowych wykonywanych dla uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi, które mogą wystąpić w trakcie uzgadniania Projektu Budowlanego.

#### **3.4.1. Materiały do uzyskania pozwolenia wodno-prawnego.**

Pozwolenie wodnoprawne jest to decyzja administracyjna wydawana na podstawie ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. nr 145 ze zm.), upoważniająca do szczególnego korzystania z wód oraz wykonywania urządzeń wodnych.

Pozwolenie wodnoprawne wydawane na wniosek, do którego należy dołączyć operat wodnoprawny oraz opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku niotechnicznym.

Pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych może być wydane na podstawie projektu tych urządzeń, jeżeli projekt ten odpowiada wymaganiom operatu, o którym mowa w art. 132 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 145 ze zm.). W przypadku ubiegania się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych oraz na odwodnienie obiektu budowlanego do wniosku dołącza się dokumentację hydrogeologiczną, o ile jej sporządzanie wynika z przepisów odrębnych.

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r. poz. 145 ze zm.) pozwolenie wodnoprawne jest wymagane m. in. na:

- a)** szczególne korzystanie z wód, przez co rozumie się korzystanie wykraczające poza korzystanie powszechne lub zwykłe, w tym:
  - pobór oraz odprowadzanie wód powierzchniowych lub podziemnych;
  - wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi (przez ścieki rozumieć należy m.in. wprowadzane do wód lub do ziemi wody opadowe lub roztopowe ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych o trwałej nawierzchni, w tym z baz transportowych, dróg i parkingów);
  - przerzuty wody oraz sztuczne zasilanie wód podziemnych;
  - piętrzenie oraz retencjonowanie śródlądowych wód powierzchniowych;
  - wydobywanie z wód kamienia, żwiru, piasku oraz innych materiałów, a także wycinanie roślin z wód lub brzegu;
- b)** regulację wód oraz zmianę ukształtowania terenu na gruntach przylegających do wód, mającą wpływ na warunki przepływu wody;
- c)** wykonanie urządzeń wodnych, tj. urządzeń służących kształtowaniu zasobów wodnych oraz korzystaniu z nich, którymi są w m.in.:
  - budowle: piętrzące, upustowe, przeciwpowodziowe i regulacyjne, a także kanały i rowy;
  - zbiorniki, obiekty zbiorników i stopni wodnych;
  - stawy rybne oraz stawy przeznaczone do oczyszczania ścieków, rekreacji lub innych celów;
  - obiekty służące do ujmowania wód powierzchniowych oraz podziemnych;
  - wyloty urządzeń kanalizacyjnych służące do wprowadzania ścieków do wód lub urządzeń wodnych oraz wyloty urządzeń służące do wprowadzania wody do wód lub urządzeń wodnych.

Przepisy ww. ustawy dotyczące urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do:

- urządzeń melioracji wodnych niezaliczonych do urządzeń wodnych;
- prowadzonych przez wody powierzchniowe oraz wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, rurociągów, linii energetycznych, linii telekomunikacyjnych oraz innych urządzeń;
- obiektów budowlanych oraz Robót wykonywanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią;
- Robót w wodach oraz innych Robót, które mogą być przyczyną zmiany naturalnych przepływów wód, stanu wód stojących i wód podziemnych.

Przepisy ustawy dotyczące wykonania urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do odbudowy, rozbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń,

z wyłączeniem Robót związanych z utrzymywaniem urządzeń wodnych w celu zachowania ich funkcji.

Zakres oraz forma operatu wodnoprawnego powinny być zgodne z wymaganiami określonymi w art. 132 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. 2012 r. poz. 145 ze zm.).

### 3.4.2 . Materiały do uzgodnienia sieci uzbrojenia terenu.

Opracowanie projektowe ma służyć uzyskaniu uzgodnienia (opinii) dla rozwiązań projektowych związanych z projektowanym zagospodarowaniem terenu i usytuowaniem sieci uzbrojenia terenu. Czynności uzgadniania dokonuje się na naradach koordynacyjnych organizowanych przez starostę na zasadach i warunkach określonych w ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr. 193, poz.. 1287 ze zm.). Uzgodnienie wydaje się po zbadaniu usytuowania projektowanych (nowych i przebudowywanych) przewodów i urządzeń i stwierdzeniu ich bezkolizyjności w stosunku do innych przewodów i urządzeń, obiektów budowlanych i zieleni wysokiej oraz ustaleń decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Materiały do uzgodnienia powinny spełniać m.in. aktualne wymagania ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr. 193, poz.. 1287 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz. U. z 2015 r. poz. 1938).

### 3.4.3. Inne materiały i opracowania

- a) Dokumentacja geologiczno - inżynierska wg wymagań SP.40.30.00. - Dokumentacja geologiczno - inżynierska zatwierdzana jest przez właściwy organ administracji geologicznej. Wykonanie tej dokumentacji musi być poprzedzone wykonaniem i zatwierdzeniem przez ww. organ projektu Robót geologicznych wg wymagań SP.40.20.00.
- b) Dokumentacja hydrogeologiczna - wg wymagań SP.40.40.00. - Dokumentacja ta zatwierdzana jest przez właściwy organ administracji geologicznej. Wykonanie dokumentacji hydrogeologicznej wymagane jest w celu określenia warunków hydrologicznych m.in. w związku z odwodnieniem budowli otworami wiertniczymi i projektowaniem inwestycji mogących zanieczyścić wody podziemne. Wykonanie tej dokumentacji musi być poprzedzone wykonaniem i zatwierdzeniem przez ww. organ projektu Robót geologicznych wg wymagań SP.40.20.00.
- c) Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych wg wymagań SP.40.50.00.
- d) Materiały do wniosku o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę wraz z przygotowaniem wniosku z kompletem niezbędnych załączników i wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
- e) odpowiednie materiały projektowe z Projektu Budowlanego niezbędne dla uzyskania od gestorów urządzeń infrastruktury obcej warunków technicznych przebudowy tych urządzeń kolidujących z inwestycją oraz do uzyskania uzgodnień gestorów,
- f) odpowiednie materiały projektowe z Projektu Budowlanego niezbędne dla uzyskania opinii (w przypadku obiektów objętych ochroną konserwatorską) lub zezwolenia (w przypadku odbudowy, przebudowy lub rozbiórki obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się na terenie objętym ochroną konserwatorską), dokonywanych przez właściwy organ ochrony konserwatorskiej.

- g) odpowiednie materiały do uzgodnienia Projektu Budowlanego z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w zakresie ewentualnej lokalizacji stanowisk archeologicznych.
- h) odpowiednie materiały z Projektu Budowlanego dla uzyskania uzgodnienia w zakresie ochrony przeciwpożarowej i przeciwwybuchowej.
- i) projekty architektoniczno-budowlane obiektów budowlanych, ich przebudowy i rozbudowy dla uzyskania opinii w zakresie ochrony sanitarnej. Opinia dotyczy przestrzegania wymagań sanitarnych i jest wydawana przez odpowiednie władze sanitarne lub uprawnionego rzeczoznawcę (ustawa z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1261 ze zm.), ,
- j) odpowiednie materiały z Projektu Budowlanego dla uzgodnienia warunków technicznych przyłączenia energii elektrycznej, gazowej i ciepłej oraz dostaw wody, zrzut ścieków oraz wywóz odpadków. Uzgodnienia dokonują właściwe jednostki zarządzające siecią lub obsługujące. W przypadku przyłączenia do sieci telekomunikacyjnej wydawane jest przez właściwego dyrektora zarządu telekomunikacji tzw. zezwolenie telekomunikacyjne.
- k) materiały do innych uzgodnień z właściwymi organami, których konieczność wykonania może wynikać z treści decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub uzgodnienia w zespole dokumentacji projektowej, jako warunków szczególnych, związanych z konkretną lokalizacją, np. dotyczących ograniczeń sposobu zabudowy w sąsiedztwie terenów, obiektów i urządzeń ochronnych lub związanych z bezpieczeństwem kraju.
- l) odpowiednie materiały dla uzyskania wskazania sposobu zagospodarowania gleby przewidzianej do usunięcia poza teren inwestycji. Wskazania dokonuje organ gminy.
- m) Projekty branżowe, opracowane na budowę niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej związanej z torem oraz na przebudowę urządzeń infrastruktury technicznej kolidujących z projektowaną inwestycją. Wykonawca uzyska niezbędne warunki techniczne budowy/przebudowy urządzeń oraz uzgodni projekty tych urządzeń z właściwymi gestorami sieci. Usunięcie kolizji istniejącej infrastruktury technicznej znajdującej się w torze (związanej i niezwiązanej z torem) z projektowanymi rozwiązaniami komunikacyjnymi powinno być rozwiązane w niezbędnym zakresie, w oparciu o właściwe przepisy oraz warunki wydawane przez gestorów sieci i urządzeń.
- n) Uzyskane warunki techniczne na przebudowę urządzeń obcych należy uzgodnić z Inżynierem i Zamawiającym przed wykonaniem projektu. Projekty dotyczące budowy/przebudowy urządzeń infrastruktury technicznej (gazowych, energetycznych, telekomunikacyjnych, wodociągowych, kanalizacyjnych) muszą bezwzględnie zawierać aktualne i zaktualizowane warunki techniczne budowy lub przebudowy (usunięcia kolizji). Wykonawca jest odpowiedzialny za aktualizację warunków dotyczących odpowiednich branż. Warunki techniczne oraz uzgodnienia branżowe (właścicieli/zarządców sieci lub urządzeń) muszą być ważne do daty uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz powinny umożliwić dokonanie odbioru po realizacji inwestycji w zakresie danej branży. Warunki i uzgodnienia stanowią integralną część projektów branżowych.

Przy projektowaniu urządzeń infrastruktury technicznej związanej z torem Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić konieczność zaprojektowania urządzeń - zgodnie z wymaganiami wskazanymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

W PB należy ująć rozbiórkę, budowę bądź przebudowę elementów istniejącego zagospodarowania terenu kolidujących z projektowaną inwestycją:

np. budynków, uwzględniając likwidację przyłączy gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych, energetycznych i telekomunikacyjnych oraz umożliwienie podłączenia do mediów pozostałych na danej posesji budynków, w przypadku gdy część z nich zostanie

przeznaczona do rozbiórki (łącznie z likwidacją przyłączy), ogrodzeń, ew. innych kolidujących obiektów,

- o) Materiały do innych uzgodnień z właściwymi organami, których konieczność wykonania może wynikać z przechodzenia projektowanej inwestycji przez tereny zamknięte.
- p) Materiały promocyjne przygotowane zgodnie z wymogami Zamawiającego. Materiały promocyjne mają stanowić materiały pomocnicze do promocji planowanego zadania wśród społeczności lokalnych.

Szczegółowy zakres, zawartość oraz ilość sztuk materiałów promocyjnych wchodzących w skład jednego kompletu należy ustalić z Zamawiającym na etapie realizacji przedmiotu zamówienia.

Wykonawca w ramach Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, opracuje wyżej wymienione materiały i uzyska w imieniu Zamawiającego wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia wymagane na podstawie tych materiałów.

Wykonawca przed złożeniem wniosków o uzyskanie opinii, uzgodnień i pozwoleń do właściwych organów, uzyska finalną akceptację materiałów przez Inżyniera, a w przypadku materiałów wymienionych w punktach a), b), c) i d) także Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Inżynierowi i Zamawiającemu do wiadomości wszelkich wystąpień o wydanie opinii, uzgodnień, warunków technicznych oraz otrzymywanych od nich dokumentów zwrotnych.

Koszty pozyskania warunków technicznych oraz uzgodnień związanych z opracowywanymi branżami nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

### **3.5. Ramowa zawartość i wymagania dla Projektu Wykonawczego**

Projekt Wykonawczy (PW) - jest to opracowanie projektowe wykonywane na podstawie Projektu Budowlanego (jest to uszczegółowienie Projektu Budowlanego w stopniu większym niż wymagany przez Prawo budowlane), które wskazuje szczegółowo rozwiązania m. in.: geometryczne, konstrukcyjne, technologiczne, materiałowe, organizacyjne, wyposażenia oraz zawiera Specyfikacje techniczne dla obiektów budowlanych będących przedmiotem Robót budowlanych.

Celem opracowania projektowego jest uzyskanie niezbędnych materiałów dla potrzeb wykonania, odbioru i rozliczenia Robót budowlanych.

Podstawą dla opracowania PW jest Projekt Budowlany. Projekt Wykonawczy powinien zawierać rozszerzenia ww. opracowania o zagadnienia istotne z punktu widzenia potrzeb wykonawstwa Robót budowlanych.

W skład Projektu Wykonawczego powinny wchodzić rysunki wykonawcze potrzebne do późniejszego wykonania Robót budowlanych.

Wszystkie rysunki powinny być wykonane z dużą dokładnością, odpowiednią szczegółowością i czytelnością.

Projekt Wykonawczy powinien być podzielony na tomy odrębne dla każdej branży.

W skład PW wchodzi m. in. następujące składniki obejmujące wszystkie planowane obiekty, instalacje i urządzenia:



**3.5.1 Wyciąg z Projektu Budowlanego** (lub Projekt Budowlany), wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi odrębnymi przepisami, zawierający uzupełnienia istotne dla potrzeb wykonawstwa Robót.

**3.5.2 Istotne z punktu widzenia wykonawstwa Robót materiały**, które będą potrzebne do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń, w tym m.in.:

- a) plansza zbiorcza przebudowy urządzeń infrastruktury technicznej - materiał do uzgodnienia na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez starostę,
- b) projekty branżowe dot. infrastruktury technicznej związanej i niezwiązanej z torem.

Ilość egzemplarzy PW branża: oświetlenie powinna być zgodna z PFU oraz powinna uwzględniać egzemplarze niezbędne dla Gmin, wynikające z zawartych Porozumień/Umów jw.

Do Projektów Wykonawczych branżowych należy załączyć Umowy z Gestorami sieci, o ile takie były wymagane na etapie uzyskiwania warunków technicznych (po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego i Inżyniera zapisów Umów jw.).

- c) opracowania geologiczne i geotechniczne,
- d) projekt zieleni,
- e) projekt wycinki drzew,
- f) inwentaryzacja dendrologiczna drzew przeznaczonych do wycinki (wraz z określeniem miejsc występowania owadów pachnicy dębowej oraz miejsc lęgowych ptaków chronionych),

W przypadku wystąpienia konieczności wycinki drzew zlokalizowanych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji należy opracować projekt wycinki drzew oraz uzyskać decyzję odpowiedniego organu, zezwalającą na wycinkę tych drzew.

- g) Projekt rozbiórki

Projekt rozbiórki jw. powinien zawierać:

- opis zakresu i sposobu prowadzenia Robót rozbiórkowych,
- opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia,
- pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty, wymagane przepisami szczególnymi,
- szkic usytuowania obiektu budowlanego,
- w razie potrzeby opisy, szkice i rysunki dotyczące metod i szczegółów Robót rozbiórkowych.

Materiały (dokumenty) składane wraz z wnioskiem:

- szkic usytuowania obiektu budowlanego,
- opis zakresu i sposobu prowadzenia Robót rozbiórkowych,
- opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia,
- pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty, wymagane przepisami szczególnymi,
- projekt rozbiórki obiektu budowlanego
- oświadczenia właścicieli nieruchomości wyrażające zgodę na wejście na nieruchomości z pracami dotyczącymi rozbiórki oraz zgodę na rozbiórkę obiektu budowlanego, z podpisem właściciela nieruchomości.

### 3.5.3. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, które określają warunki oraz sposób wykonania i odbioru Robót budowlanych przewidzianych do wykonania w ramach Kontraktu.

Podstawą do opracowania STWiORB jest Projekt Budowlany oraz wszelkie dalsze opracowania wykonywane w ramach Projektu Wykonawczego, opracowane przez Wykonawcę w ramach Kontraktu oraz przekazane przez Zamawiającego Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, które Wykonawca winien traktować jako wymagania minimalne.

### 3.5.4. Rysunki wykonawcze

Część rysunkowa powinna zawierać uszczegółowienie co najmniej poniższych rysunków:

- a. Dla toru wodnego:
  - plany sytuacyjne
  - charakterystyczne przekroje poprzeczne
  - szczegóły konstrukcyjne (np. dla umocnienia dna lub skarp)
  - pełny docelowy model przestrzenny rynny toru.
- b. Dla obiektów hydrotechnicznych
  - plan sytuacyjny
  - szczegóły konstrukcyjne
  - widok z góry, widok z boku,
  - przekroje poprzeczne.
- c. Dla infrastruktury technicznej,
  - plan sytuacyjny
  - przekroje poprzeczne
  - szczegóły konstrukcyjne
  - profile podłużne.

### 3.6. Instrukcje eksploatacji i utrzymania przedmiotu zamówienia

Instrukcje powinny dotyczyć całego przedmiotu zamówienia (możliwość podziału przedmiotu zamówienia na poszczególne jego elementy) i zawierać, w zależności od potrzeb, m. in.:

- określenie przedmiotu instrukcji,
- wymagania w zakresie przeglądu stanu technicznego: rodzaje, program, uprawnienia, wymagana dokumentacja,
- wymagania w zakresie bieżącej konserwacji (utrzymanie): program, metody, sprzęt, materiały, robocizna, bhp i uprawnienia,
- zalecane remonty i naprawy oraz ich ogólny program, serwis,
- rysunki i schematy.

### 3.7. Dokumentacja Powykonawcza

Dokumentacja Powykonawcza powinna zawierać w szczególności:

- Projekt Budowlany oraz Dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania Robót oraz kompletną geodezyjną dokumentację powykonawczą (dla akwenów i linii brzegowej) w celu ustalenia nowej linii brzegowej,
- dla przedmiotowego zadania Dokumentacja Powykonawcza musi zawierać również pełny ostateczny model przestrzenny rynny toru wodnego.

## **4. Kontrola jakości prac projektowych**

### **4.1. Ogólne zasady kontroli jakości prac projektowych**

Podstawowe zasady kontroli jakości wykonywania prac projektowych przedstawiono w SP.00.00.00 Wymagania Ogólne dla Dokumentów Wykonawcy.

### **4.2. Przeglądy prac projektowych**

Przeglądy prac projektowych odbywać się będą zgodnie z ich postępowaniem planowanym w Programie, według klauzuli 8.3 Warunków Kontraktu.

## **5. Odbiór Prac projektowych**

Ogólne zasady odbioru prac projektowych przedstawiono w SP.00.00.00 Wymagania Ogólne dla Dokumentów Wykonawcy oraz określona będzie w Kontrakcie.

### **5.1.1. Edycja papierowa**

Wykonawca wykona Dokumentację Wykonawcy w ilości egzemplarzy podanej w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, w terminach ustalonych w Programie, według klauzuli 8.3 Warunków Kontraktowych.

### **5.1.2. Edycja elektroniczna**

Wykonawca przekaze Zamawiającemu, w tych samych terminach, na odpowiednio opisanym CD, DVD lub innym nośniku danych (np. pendrive) Dokumentację Wykonawcy w wersji elektronicznej nieedytowalnej i edytowalnej. Przekazana dokumentacja w wersji elektronicznej musi odpowiadać dokumentacji przekazanej w wersji papierowej.

#### **5.1.1.1. Wersja nieedytowalna**

Dokumentację Wykonawcy należy zapisać w postaci plików formatu „.pdf”. Na nośniku danych należy zachować taki układ folderów, na jaki podzielono dokumentację na poszczególne części lub tomy. Nazwy poszczególnych folderów muszą odpowiadać nazwom części lub tomów. Pliki należy podzielić na część opisową i część rysunkową. Pliki muszą być jednoznacznie opisane celem ułatwienia ich identyfikacji. Każdy rysunek powinien być zapisany w oddzielnym pliku, którego nazwa odpowiada numerowi i nazwie rysunku. Dla długich nazw plików i folderów można stosować nazwy skrócone. W niektórych przypadkach dla ułatwienia odczytu można umieścić więcej niż jeden rysunek z danej grupy w jednym pliku np. w przypadku przekrojów poprzecznych. Pliki muszą być wolne od zabezpieczeń przed drukowaniem.

#### **5.1.1.2. Wersja edytowalna**

Dokumentację Wykonawcy w wersji edytowalnej należy zapisać w plikach formatu typu „.dwg” dla części rysunkowej, formacie kompatybilnym z MS Word dla części opisowej oraz w formacie kompatybilnym z MS Excel dla plików z obliczeniami. Na nośniku danych należy zachować taki układ folderów, na jaki podzielono dokumentację na poszczególne części lub tomy. Nazwy poszczególnych folderów muszą odpowiadać nazwom części lub tomów.

Należy przygotować oddzielne pliki dla części opisowej, rysunkowej i ew. obliczeniowej. Pliki muszą być jednoznacznie opisane celem ułatwienia ich identyfikacji.

Wykonawca przekaze Inżynierowi i Zamawiającemu, w tych samych terminach, Dokumentację Wykonawcy w wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD lub innym nośniku danych (np. pendrive).

## **6. Płatności**

### **6.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności**

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w SP.00.00.00. Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy, pkt.7.

Płatności za wykonane i odebrane poszczególne Projekty nastąpią zgodnie z Kontraktem.

## **7. Przepisy związane**

Spis podstawowych obowiązujących przepisów prawnych podano w punkcie 8 Specyfikacji na projektowanie SP 00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy.

**Gdziekolwiek w Specyfikacjach na Projektowanie powołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, które spełniać mają opracowania projektowe, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych przepisów, norm, wytycznych i katalogów.**

Niewymienienie w niniejszych SP tytułu jakiegokolwiek przepisu, aktu prawnego czy normy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku stosowania wymogów określonych w polskim prawie.